

Palestine Hotel (Mixed)		فندق فلسطين (مساهمة مختلطة)	
Sector :	Tourism&Hotels	الفنادق والسياحة	قطاع :
Code:	HPAL	النور	الرمز المختصر:
ISIN :	IQ000A0M9DD0	IQ000A0M9DD0	التقييم الدولي:
Address:	Baghdad/ Al-Sadoon Street / Al-Fardoos Square / St(47)	بغداد /شارع السعدون/ساحة الفردوس/ زقاق (47)	العنوان:
Phone:	(+964)7901116374	(+964)79011	الهاتف:
Email:	com.palestinehotel@yahoo.com	com.palestinehotel@yahoo.com	البريد الالكتروني:
web site	www.palestinehotel.com	www.palestinehotel.com	الموقع الالكتروني:
Company Activity:	Practice Hotels & tourist Works	ممارسة الاعمال الفندقية والسياحية	نشاط الشركة:
Establishing Date:	15/11/1989	1989/11/15	تاريخ التأسيس :
Establishing Capital	60.000.000	60,000,000	رأس المال التأسيسي :
Listing Date:	25/07/2004	2004/07/25	تاريخ الإدراج :
Capital at Listing	900.000.000	900,000,000	رأس المال الإدراج :
Executive Director:	Fadhil Hassan Salman	حسن طه الفياض	المدير المفوض :
Auditor	Saeed Mohammed Salman	سعيد محمد سلمان	مراقب الحسابات
Participants Ratio:	General 49.133%		مساهمة القطاع العام : 49.133%
	Mixed 3.854%		مساهمة القطاع المختلط : 3.854%
	Private 47.013%		مساهمة القطاع الخاص : 47.013%
Listed Capital as 31/12/2015 :	4.470.000.000	4,470,000,000	راس المال المدرج في 2015/12/31 :

Financial Ratio	2014	2013	2012	2011	2010	النسب المالية
Share Turn over Ratio	19.03	—	—	5.74	16	نسبة دوران السهم (%)
Earning pershare (ID)	0.750	0.561	—	—	—	العائد على السهم (دينار)
Ownership Rate(%)	59.29	45.11	30.64	29.85	37.63	نسبة الملكية(%)
Interest Repetition	22.00	—	—	—	—	مكرر الأرباح
Trading Rate	1.54	1.02	0.74	0.77	0.93	نسبة التداول(مرة)
Book Value (ID)	1.750	0.990	0.430	0.460	0.590	القيمة الدفترية (دينار)
Working Capital	2,908,747,020	94,519,017	-1,130,738,087	-1,123,950,474	-307,858,015	رأس المال العامل
Market Capitalization(millionID)	73755	78002	78002	78002	87612	القيمة السوقية(مليون)
Profit Distributed (%)	40	—	—	—	—	نسبة الأرباح الموزعة
Trading Statements	2014	2013	2012	2011	2010	مؤشرات التداول
No.of Traded Shares	850,454,544	Not Traded	Not Traded	256,520,778	700,345,251	عدد الاسهم المتداولة
Trading Volume	14,398,561,334	Not Traded	Not Traded	4,888,704,648	12,180,303,450	القيمة المتداولة
Annual Closing price	16.500	Not Traded	Not Traded	17.450	19.600	سعر الاغلاق السنوي
Annual Average price	16.930	Not Traded	Not Traded	19.060	17.390	معدل السعر السنوي
highest price	23.000	Not Traded	Not Traded	22.000	21.250	اعلى سعر نفذ
lowest price	14.150	Not Traded	Not Traded	17.350	14.000	ادنى سعر نفذ

Palestine Hotel (Mixed)

فندق فلسطين (مساهمة مختلطة)

Financial Year 31 December

Currency : Iraqi Dinars

العملة : الدينار العراقي

السنة المالية 31 ديسمبر

Balance Sheet

الميزانية العامة

	2014	2013	2012	2011	2010	
Current Assets						الموجودات المتداولة
Cash	4,023,355,051	1,267,531,375	215,612,918	6,901,470	122,826,006	النقد
Loans	—	—	27,900	27,900	27,900	القروض
Inventory	118,891,419	121,629,044	281,238,141	295,827,456	339,958,513	المخزون
Short terms Financial Investments	1,776,630,334	1,716,065,225	648,383,326	1,429,584,545	1,638,726,329	استثمارات مالية قصيرة الاجل
Debitors	2,357,641,076	2,386,043,345	2,027,557,764	1,931,080,306	1,948,239,544	المدينون
Total Current Assets	8,276,517,880	5,491,268,989	3,172,820,049	3,663,421,677	4,049,778,292	مجموع الموجودات المتداولة
Fixed Assets						الموجودات الثابتة
At Book Value	1,702,250,283	1,820,004,012	1,939,290,208	2,068,541,207	1,846,042,410	الموجودات الثابتة بالقيمة الدفترية
Long term Financial Investment	2,124,630,893	1,439,005,623	10,465,437	10,465,437	8,982,572	استثمارات مالية طويلة الاجل
Projects under execution	1,082,198,037	1,082,198,037	1,082,198,037	1,082,198,037	1,082,198,037	مشروعات تحت التنفيذ
Loans	27,900	27,900	—	—	—	القروض الممنوحة طويلة الاجل
Total Fixed Assets	4,909,107,113	4,341,235,572	3,031,953,682	3,161,204,681	2,937,223,019	مجموع الموجودات الثابتة
Total Assets	13,185,624,993	9,832,504,561	6,204,773,731	6,824,626,358	6,987,001,311	مجموع الموجودات
Long term sources						مصادر التمويل طويلة الاجل
Nominal & Paid -up Capital	4,470,000,000	4,470,000,000	4,470,000,000	4,470,000,000	4,470,000,000	رأس المال الاسمي والمدفوع
Reserves	6,834,622,929	3,452,523,385	918,292,344	891,351,252	861,365,585	الاحتياطيات
Deficit	3,487,076,749	3,487,076,749	3,487,076,749	3,324,097,045	2,702,000,581	الميزان المتراكم
Less Provisions	307,953	307,953	—	—	—	مخصص الديون المشكوك في تحصيلها
Total Long term sources	7,817,854,133	4,435,754,589	1,901,215,595	2,037,254,207	2,629,365,004	مجموع مصادر التمويل طويلة الاجل
Short term sources						مصادر التمويل قصيرة الاجل
Creditors	5,365,321,470	5,394,300,582	4,300,800,792	4,332,864,807	4,244,878,963	الدائنون
Short terms Loans	—	—	—	451,750,000	110,000,000	قروض قصيرة الاجل
Short terms Provisions	2,449,390	2,449,390	2,757,344	2,757,344	2,757,344	تخصيصات قصيرة الاجل
Total Short term sources	5,367,770,860	5,396,749,972	4,303,558,136	4,787,372,151	4,357,636,307	مجموع مصادر التمويل قصيرة الاجل
Total sources of Finance	13,185,624,993	9,832,504,561	6,204,773,731	6,824,626,358	6,987,001,311	مجموع مصادر التمويل

Current Operations Statements

حساب الارباح والخسائر

Current Activities Revenues						ايرادات النشاط الجاري
Current Activities Revenue	6,123,765,025	5,324,857,118	1,365,109,545	471,270,251	1,775,434,154	ايرادات النشاط الجاري
Lent Lands Profits Creditors	103,438,149	79,341,773	87,306,001	—	—	القوائد والايحارات الاراضي دانته
Total Current Activities Revenue	6,227,203,174	5,404,198,891	1,452,415,546	471,270,251	1,775,434,154	مجموع ايرادات النشاط الجاري
Current Activities expenses						مصروفات النشاط الجاري
Salaries &Wages	1,399,058,977	1,410,387,067	1,041,829,507	1,591,483,368	1,255,248,608	الرواتب والاجور
Commodity inputs	988,660,221	1,062,039,875	82,334,615	69,381,157	565,233,568	المستلزمات السلعية
Services inputs	262,365,016	285,309,415	57,916,339	169,475,140	495,331,081	المستلزمات الخدمية
Lands Lent Profits	—	—	45,139,220	—	—	قوائد وايحارات الاراضي
Depreciation	160,548,177	157,300,987	156,831,091	124,790,829	246,980,255	الاددات
Tax	760,900	938,950	30,700	575,400	7,696,525	الضرائب والرسوم
Total Current Activities expenses	2,811,393,291	2,915,976,294	1,384,081,472	1,955,705,894	2,570,490,037	مجموع مصروفات النشاط الجاري
Surplus of Current Operations(Deficit)	3,415,809,883	2,488,222,597	68,334,074	-1,484,435,643	-795,055,883	فائض (عجز) العمليات الجارية
Other transferring Revenue						الايادات التحويلية والآخرى
Profits & Lent Lands	—	—	—	124,873,216	139,154,683	القوائد وايحارات الاراضي
transferring Revenue	4,271,300	10,282,390	—	—	15,000	الايادات التحويلية
Other Revenues	265,163,296	484,057,767	8,941,679	908,349,408	518,568,654	الايادات الاخرى
Total Other transferring Revenue	269,434,596	494,340,157	8,941,679	1,033,222,624	657,738,337	مجموع الايادات التحويلية والآخرى
Transferring operations and other Expenses						المصروفات التحويلية والآخرى
Transferring operations expenses	156,698,000	129,045,000	154,240,000	116,110,000	121,610,000	المصروفات التحويلية
Others Expenses	172,915,654	345,327,304	86,015,457	26,494,445	102,732,158	المصروفات الاخرى
Profits & Lent Lands	—	—	—	28,279,000	3,875,000	قوائد وايحارات الاراضي
Total	329,613,654	474,372,304	240,255,457	170,883,445	228,217,158	مجموع المصروفات التحويلية والآخرى
surplus for distribution (Deficit)	3,355,630,825	2,508,190,450	-162,979,704	-622,096,464	-365,534,704	الفائض (العجز) القابل للتوزيع
To Be distributed As:						الفائض القابل للتوزيع موزع كالآتي :
Tax share	—	—	—	—	—	تخصيصات ضريبة الدخل
Legal Reserve	167,781,541	125,409,523	—	—	—	احتياطي الازامي
Undistribute incomes	3,187,849,284	2,382,780,927	—	—	—	الفائض المتراكم (ارباح غير موزعة)
Excess Activity (Deficit)	3,355,630,825	2,508,190,450	-162,979,704	-622,096,464	-365,534,704	فائض (عجز) النشاط
Annual Net Profit (Revenue)	3,355,630,825	2,508,190,450	—	—	—	صافي ربح السنة (العائد)

Cash Flow

التدفقات النقدية

Total Cash from operating Activities	—	—	—	—	—	التدفقات النقدية من الانشطة التشغيلية
Total Cash from Investing Activities	—	—	—	—	—	التدفقات النقدية من الانشطة الاستثمارية
Total Cash from Financing Activities	—	—	—	—	—	التدفقات النقدية في الانشطة التمويلية
net cash flow	2,755,823,676	1,051,918,457	208,711,448	-115,924,536	-1,431,565,105	صافي التدفقات النقدية
Beginning Cash Balance	1,267,531,375	215,612,918	6,901,470	122,826,006	1,554,391,111	رصيد النقد في اول المدة
Ending Cash Balance	4,023,355,051	1,267,531,375	215,612,918	6,901,470	122,826,006	رصيد النقد في اخر المدة